

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **REFORMA DO RECEPÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL MINISTRO OSWALDO TRIGUEIRO**

Este memorial tem como objetivo descrever os serviços necessários para a reforma da recepção do Hospital Municipal Ministro Oswaldo Trigueiro.

A edificação se trata de um antigo prédio formado por vários blocos térreos, interligados entre si, todos em paredes estruturais de tijolos maciços cobertas com laje em concreto armado, construída nos anos 50.

O prédio se encontra em boas condições de estabilidade e conservação, porém a recepção necessita de uma melhoria, tendo em vista que se trata de um espaço onde a população usuária é acolhida, em situações diversas de complexidade, desde atendimento clínico (consultas), como também urgência e emergência.

A intervenção consiste na readequação desse espaço, com a redistribuição do mobiliário, das instalações, balcões, bem como pintura geral.

#### **1.0 - APRESENTAÇÃO**

O presente memorial descritivo e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução da obra e serviços relacionados a construção e reforma da recepção do Hospital Municipal Ministro Oswaldo Trigueiro, localizado em Alagoa Grande-PB, propostas pela Secretaria da Infraestrutura – SEINFRA, deste Município.

Portanto, este memorial descritivo compreende um conjunto de discriminações e determinações técnicas, baseada em normas e procedimentos

executivos, critérios e condições estabelecidas para a construção da passagem molhada, levando em consideração todos os pontos e a metodologia específica contida nos projetos complementares, além do seu padrão construtivo e padrão de equipamentos utilizados na construção.

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar a SEINFRA desta municipalidade, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas.

A empresa contratada, antes do início de qualquer uma das atividades relacionadas com a obra deve ter conhecimento total e perfeito de todo o projeto básico, do memorial descrito neste caderno de especificações e das condições locais onde serão executadas as obras, para poder desenvolver o projeto executivo que norteará a construção.

A empresa contratada, nos termos da legislação vigente, assume integral responsabilidade técnica e civil sobre todos os materiais e serviços a serem adotados na execução da obra.

## 2.0 - NORMAS

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação, que tenham relação com os serviços objeto do contrato, devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

## 3.0 - QUALIDADE DOS SERVIÇOS E MATERIAIS

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

Os materiais a serem utilizados na construção, deverão obedecer a todas às especificações indicadas nos projetos equivalentes e complementares, atendo-se a qualquer modificação. Na comprovação da impossibilidade de uso ou até

mesmo de adquirir determinado material especificado deverá ser solicitada a sua alteração, condicionada ao aval do Responsável Técnico pela obra.

A substituição de materiais especificados por outros equivalentes pressupõe que o novo material proposto possua, comprovadamente, equivalência nos itens qualidade, resistência e aspecto. O proponente sempre ponderará, comunicará e usará de boa fé na relação do serviço prestado para o ente público, visando o zelo ao serviço prestado e aos materiais usados.

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, determinando ou não alteração de custo da obra ou serviço, será executada sem autorização do Responsável Técnico pela obra.

Em caso de itens presentes neste memorial descritivo e não incluídos nos projetos, ou vice-versa, devem ser levados em conta na execução dos serviços de forma como se figurassem em ambos. Acontecendo divergências entre os desenhos de execução dos projetos e as especificações, o responsável técnico pela obra deverá ser consultado, a fim de definir qual a posição a ser adotada.

A aplicação dos materiais será supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.

#### 4.0 - DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS POR ETAPAS

##### 4.1 Serviços preliminares:

Deverá ser instalada, em local a ser indicado pela fiscalização, uma placa indicativa, em chapa galvanizada e estrutura de madeira, para sinalização e identificação da obra.

Deverão ser removidas as esquadrias indicadas em projeto, de forma manual, sem reaproveitamento, bem como tomadas e revestimentos de piso.

#### 4.2) Vedação:

As alvenarias indicadas no projeto serão construídas com tijolos cerâmicos de 08 (oito) furos, de boa qualidade. As espessuras indicadas correspondem às paredes já revestidas.

As cintas de amarração serão executadas com a utilização de blocos de canaleta, com 4 ferros 6.3 mm.

#### 4.3) Revestimento:

Será executado revestimento cerâmico nos pisos e paredes indicadas, com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm. O balcão indicado será em granito polido cinza andorinha.

#### 4.4) Pintura:

O teto receberá aplicação manual de massa acrílica em paredes, uma demão, com lixamento manual, bem como pintura em látex acrílica premium.

As portas serão lixadas e pintadas manualmente com esmalte sintético fosco nas cores a serem definidas pela fiscalização.

#### 4.5) Instalações:

As instalações deverão seguir à risca os projetos e os critérios técnicos de boa execução, tais como acabamentos e qualidade técnica, seguindo as normas brasileiras que regem o assunto, sendo que, ao surgirem eventuais dúvidas, a fiscalização deverá ser consultada.

Alagoa Grande, 20 de março de 2025.

SOBRAL CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 19.967.720/0001-59



**Obra**  
**REFORMA DA RECEPÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL MINISTRO**  
**OSWALDO TRIGUEIRO**

**Bancos**  
**SINAPI - 01/2025 - Paraíba**  
**ORSE - 12/2024 - Sergipe**

**B.D.I.**  
**24,33%**

**Encargos**  
**Desonerado:**  
**embutido nos**  
**preços unitário**  
**dos insumos**  
**de mão de**  
**obra, de**

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		<b>1</b>		<b>2.652,96</b>	<b>2.652,96</b>
1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7,7775	48,99	60,90	473,64
1.2	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7,0576	172,40	214,34	1.512,72
1.3	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,204	229,29	285,07	58,15
1.4	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6	10,80	13,42	80,52
1.5	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4	7,88	9,79	39,16
1.6	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	5,16	8,21	10,20	52,63
1.7	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6	0,56	0,69	4,14
1.8	26	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	20	17,38	21,60	432,00
<b>2</b>			<b>ELEVAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>5.776,06</b>	<b>5.776,06</b>
2.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	29,03	81,46	101,27	2.939,86
2.2	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	36,25	62,93	78,24	2.836,20
<b>3</b>			<b>REVESTIMENTO</b>		<b>1</b>		<b>35.441,27</b>	<b>35.441,27</b>
3.1	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	88,81	124,42	154,69	13.738,01

SOBRAL CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 19.967.720/0001-59

3.2	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	161,8	99,20	123,33	19.954,79
3.3	11795/SINAPI	Próprio	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M²	2,2	639,24	794,76	1.748,47
<b>4</b>			<b>PINTURA</b>		<b>1</b>		<b>3.435,46</b>	<b>3.435,46</b>
4.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	88,81	17,16	21,33	1.894,31
4.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	88,81	13,62	16,93	1.503,55
4.3	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	2	1,62	2,01	4,02
4.4	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	2	13,51	16,79	33,58
<b>5</b>			<b>ESQUADRIAS</b>		<b>1</b>		<b>8.836,14</b>	<b>8.836,14</b>
5.1	90798	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6	1.060,11	1.318,03	7.908,18
5.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2	373,19	463,98	927,96
<b>6</b>			<b>INSTALAÇÕES ESPECIAIS</b>		<b>1</b>		<b>23.339,85</b>	<b>23.339,85</b>
6.1	98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	4	26,14	32,49	129,96
6.2	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	4	39,34	48,91	195,64
6.3	103253	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2	5.465,10	6.794,75	13.589,50
6.4	103245	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTUS/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	3	1.936,28	2.407,37	7.222,11
6.5	COMPOSIÇ	Próprio	CORTINA DE AR EOS 150CM COM CONTROLE REMOTO CA1215C 220V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	885,81	1.101,32	2.202,64
<b>7</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		<b>1</b>		<b>3.498,31</b>	<b>3.498,31</b>

SOBRAL CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 19.967.720/0001-59

7.1	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	26,33	32,73	327,30
7.2	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	40,70	50,60	253,00
7.3	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12	37,92	47,14	565,68
7.4	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	39,79	49,47	296,82
7.5	91971	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	74,63	92,78	92,78
7.6	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	25,09	31,19	218,33
7.7	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100	5,08	6,31	631,00
7.8	13672	ORSE	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	10	89,56	111,34	1.113,40
<b>8</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>		<b>1</b>		<b>5.381,28</b>	<b>5.381,28</b>
8.1	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	267,95	333,14	1.665,70
8.2	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	781,30	971,39	1.942,78
8.3	100870	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	307,54	382,36	1.529,44
8.4	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	97,87	121,68	243,36
<b>9</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>		<b>1</b>		<b>268,10</b>	<b>268,10</b>
9.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	92,77	2,33	2,89	268,10

SOBRAL CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 19.967.720/0001-59



Documento assinado digitalmente  
VICTOR HUGO DE SOUSA SOBRAL  
Data: 24/03/2025 12:14:42-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

<b>Total sem BDI</b>	<b>71.289,04</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>17.340,39</b>
<b>Total Geral</b>	<b>88.629,43</b>



Obra  
REFORMA DA RECEPÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL MINISTRO OSWALDO  
TRIGUEIRO

Bancos  
SINAPI - 01/2025 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe

B.D.I.  
24,33%

Encargos Sociais  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%			
		2.652,96	2.652,96			
2	ELEVAÇÃO	100,00%	100,00%			
		5.776,06	5.776,06			
3	REVESTIMENTO	100,00%	100,00%			
		35.441,27	35.441,27			
4	PINTURA	100,00%	100,00%			
		3.435,46	3.435,46			
5	ESQUADRIAS	100,00%	100,00%			
		8.836,14	8.836,14			
6	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	100,00%	100,00%			
		23.339,85	23.339,85			
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	100,00%			
		3.498,31	3.498,31			
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%	100,00%			
		5.381,28	5.381,28			
9	SERVIÇOS FINAIS	100,00%	100,00%			
		268,10	268,10			
Porcentagem			100,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Custo			88.629,43	0,00	0,00	0,00
Porcentagem Acumulado			100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Custo Acumulado			88.629,43	88.629,43	88.629,43	88.629,43

Documento assinado digitalmente  
gov.br VICTOR HUGO DE SOUSA SOBRAL  
Data: 24/03/2025 12:14:42-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



## REFORMA DA RECEPÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL MINISTRO OSWALDO TRIGUEIRO

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
		1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Item componente do BDI	% Informado																		
Administração Central ( AC )	3,00	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,97	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	0,59	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	6,00		7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	10,15	Conforme Legislação Específica																	

### Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

**B.D.I = 24,33%**

### VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44

**Fórmula Utilizada:**

$$BDI = \left\{ \left[ \frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

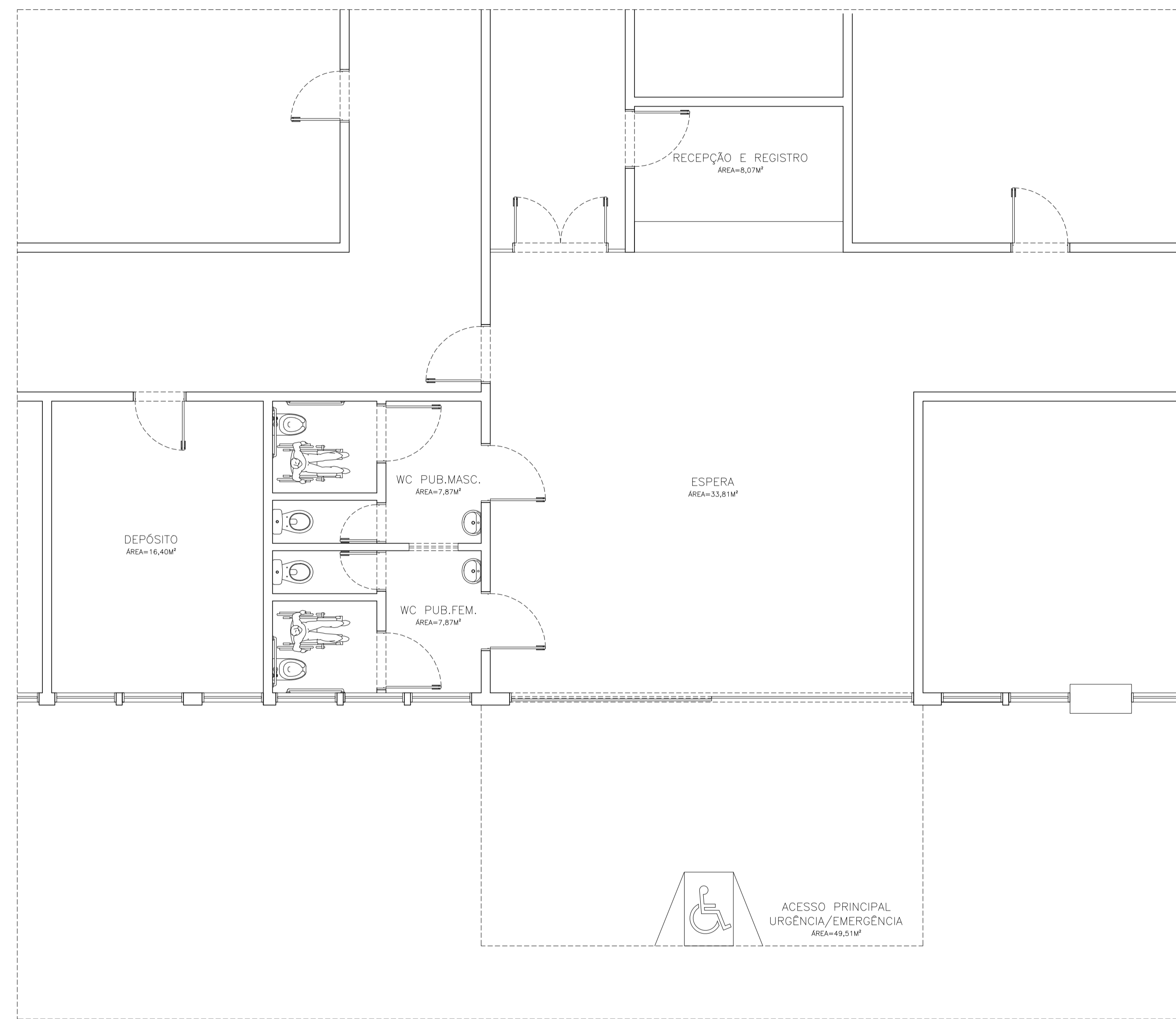


Documento assinado digitalmente

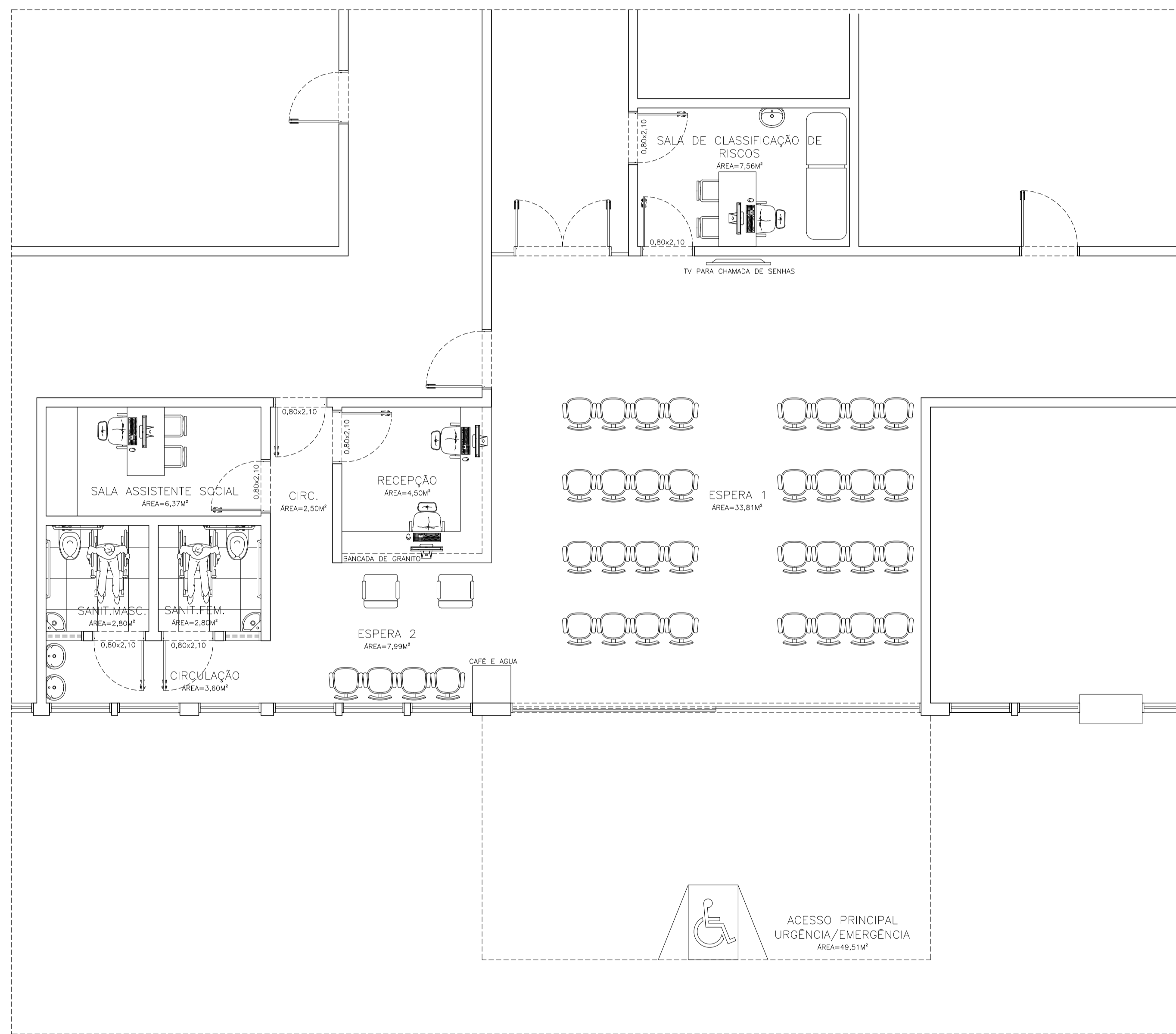
VICTOR HUGO DE SOUSA SOBRAL

Data: 24/03/2025 12:14:42-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



1 PLANTA BAIXA - SITUAÇÃO  
ESCALA 1/50



2 PLANTA BAIXA - PROPOSTA  
ESCALA 1/50

ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS

○	PISO
1	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato A de dimensões 60x60cm, com o acabamento fosco.
▽	PAREDE
1	Revestimento cerâmico para parede com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60cm, com o acabamento acetinado.
OBS: Toda cerâmica utilizada deve ter índice de absorção de água menor que 4%. As juntas devem ter largura mínima (de acordo com o material e as dimensões das placas) e a base deve ser epóxi.	
□	TETO
1	Paintura em tinta látex acrílica premium aplicada em duas demãos, sobre base de massa corrida PVA, regularizada e lisa. Cor: branco neve. ref. Corel.Suvinil ou equivalente.

QUADRO DE ESQUADRIAS:

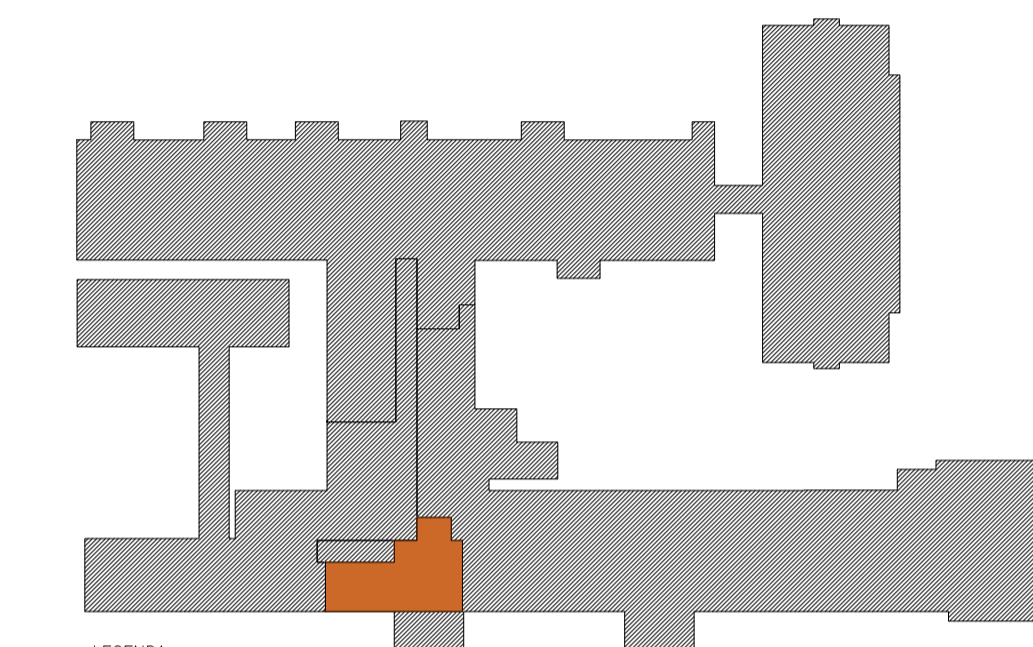
COD.	DESCRIÇÃO - JANELAS	LARG.	ALTURA	PEITORIL	TIPO	MAT. 1	MAT. 2	OBS.	QTD.
J1	Quadro em alumínio anodizado na cor branco. 2 folhas de vidro, vidro tipo espelho ômega e acessórios em alumínio na cor branco.	1,00	0,50	1,80	CORRER ALUMINIO	VIDRO	2 FOLHAS		02
COD.	DESCRIÇÃO - PORTAS	LARG.	ALTURA	ABRIR	MADERA	FOLHA	OBS.	QTD.	
P1	Para sem batente em madeira. Bata batente ou equiparada, com acabamento metálico branco, dobradiças (3 por folha) e acessórios em aço cromado.	0,96	2,16	com batente		1 FOLHA		06	

OBSERVAÇÕES:

- 1 - CONFERRIR TODAS AS MEDIDAS NO LOCAL, FAZENDO AS DEVIDAS ADAPTAÇÕES
- 2 - AS COTAS PREVALECEM SOBRE OS DESENHOS
- 3 - TODAS AS MEDIDAS ESTÃO EM METROS

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DA REFORMA 91,54 m²



LEGENDA  
ÁREA DA REFORMA  
HOSPITAL

PROJETISTA

CONSTRUTOR

PREFEITO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOA GRANDE  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO  
HOSPITAL MUNICIPAL MINISTRO OSWALDO TRIGUEIRO

ARQUITETURA

PROJETO BÁSICO

REVISÕES

1	_____
2	_____
3	_____
4	_____

MUNICÍPIO/UF: ALAGOA GRANDE/PB  
PROJETO: REFORMA DA RECEPÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL  
MINISTRO OSWALDO TRIGUEIRO

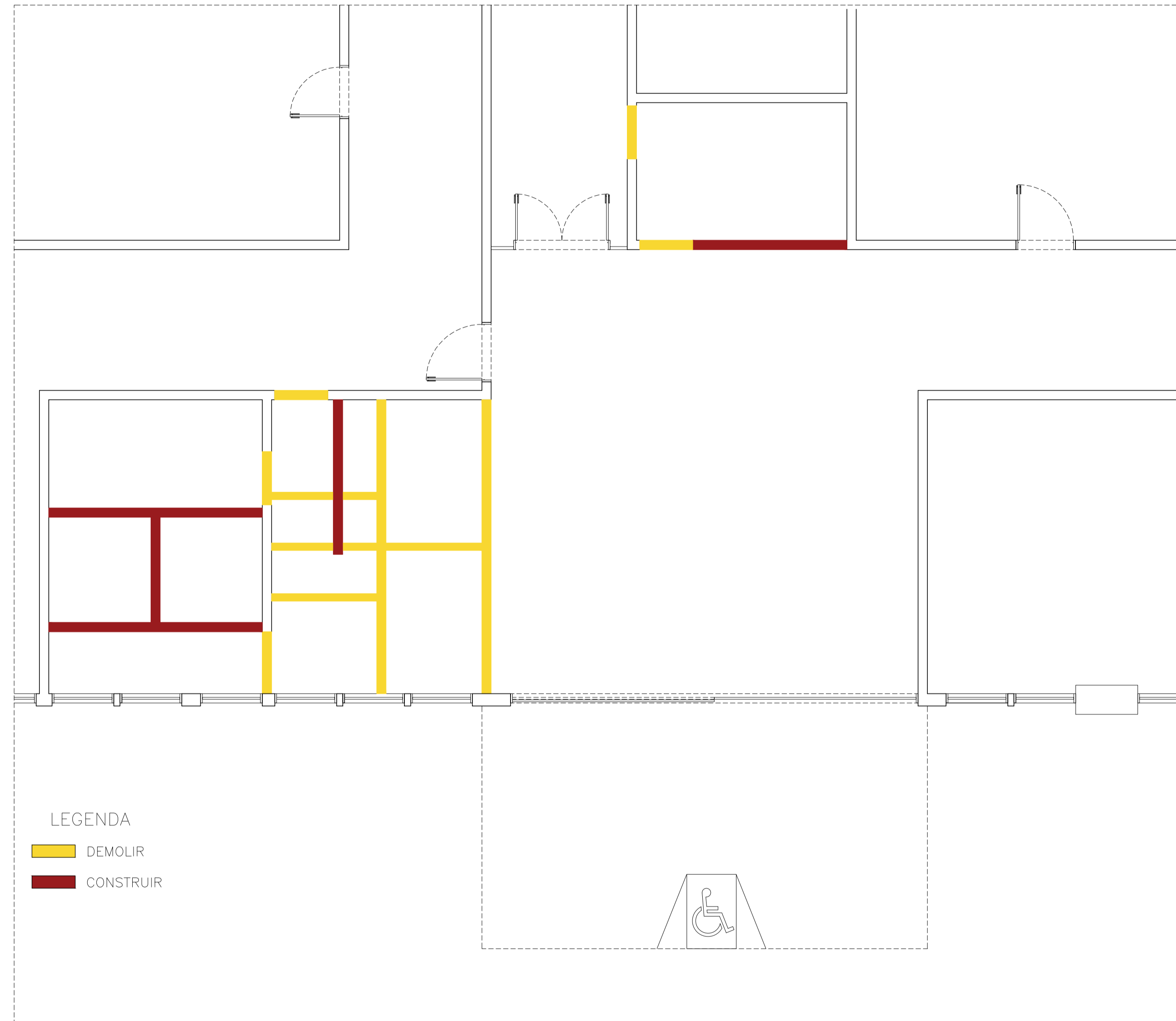
REFORMA DA RECEPÇÃO - HMOT

RESPONSÁVEL TÉCNICO: MANUELLA KLARA DA SILVA MELO  
CAMPUS: A017904  
ARQUITETA E URBANISTA

1 - PLANTA BAIXA - SITUAÇÃO 2 - PLANTA BAIXA - PROPOSTA 28/02/2025 1 / 50

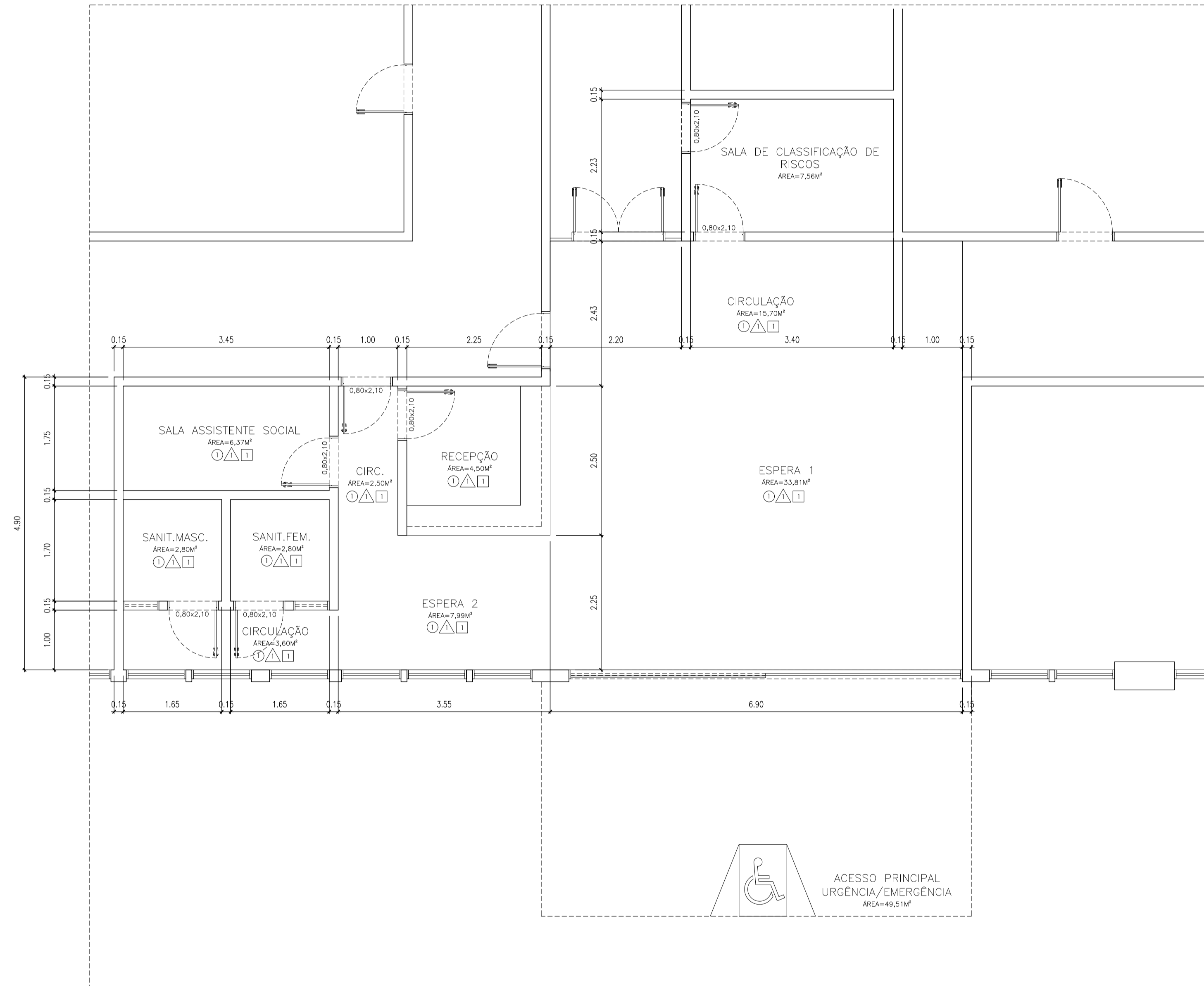
HOSPITAL MUNICIPAL MINISTRO OSWALDO TRIGUEIRO  
AV. QUINZE DE NOVEMBRO, 153 - CENTRO, ALAGOA GRANDE - PE, 54388-000  
FONE: (83) 99130-3453

01/03



LEGENDA  
 DEMOLIR  
 CONSTRUIR

3 PLANTA BAIXA - DEMOLIÇÃO/CONSTRUÇÃO  
 ESCALA 1/50



4 PLANTA BAIXA - PROPOSTA - COTAS  
 ESCALA 1/50

ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS

○	PISO
1	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato A de dimensões 60x60cm, com o acabamento fosco.
▽	PAREDE
1	Revestimento cerâmico para parede com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60cm, com o acabamento acetinado.
OBS: Toda cerâmica utilizada deve ter índice de absorção de água menor que 4%. As juntas devem ter largura mínima (de acordo com o material e as dimensões das placas) e a base deve ser epóxi.	
□	TETO
1	Primer em tinta látex acrílica premium aplicada em duas demãos, sobre base de massa corrida PVA, regularizada e lisa. Cor: branco neve. ref. Core/Suvinil ou equivalente.

QUADRO DE ESQUADRIAS:

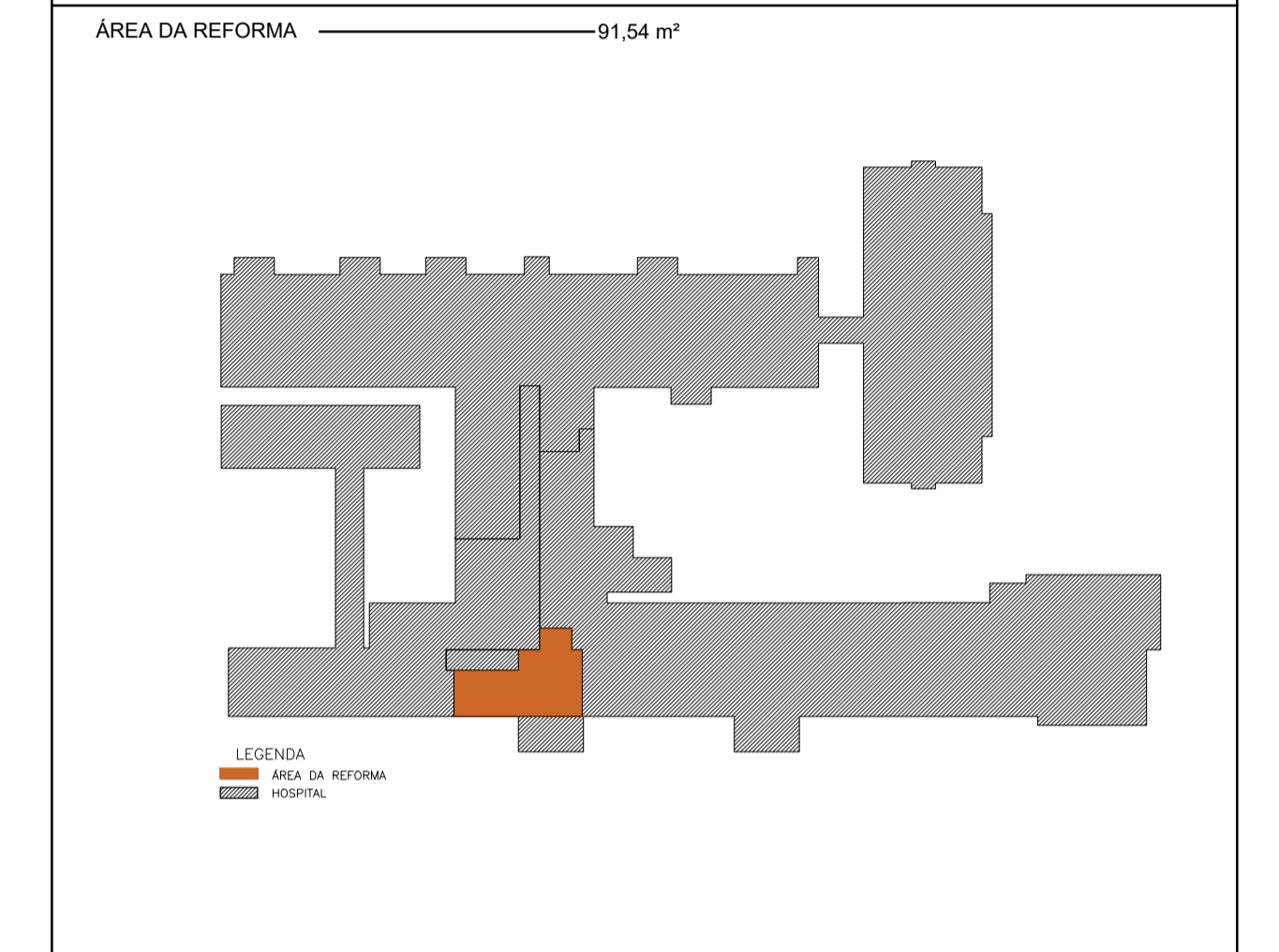
COD.	DESCRIÇÃO - JANELAS	LARG.	ALTURA	PEITORIL	TIPO	MAT. 1	MAT. 2	OBS.	QTD.
J1	Quadro em alumínio anodizado na cor branca. 2 folhas de correr, vidro tipo isolar ômega e acessórios em alumínio na cor branca.	1,00	0,50	1,80	CORRER	ALUMINIO	VIDRO	2 FOLHAS	02

COD.	DESCRIÇÃO - PORTAS	LARG.	ALTURA	ABRIR	MADERA	FOLHAS	QTD.
P1	Para sanit. fabricada em madeira. Sólida, envernizada ou esmalada, com acabamento metálico branco, dobradiças (3 por folha) e acessórios em aço cromado.	0,96	2,16	com folha		1 FOLHA	06

OBSERVAÇÕES:  
 1 - CONFERIR TODAS AS MEDIDAS NO LOCAL, FAZENDO AS DEVIDAS ADAPTAÇÕES  
 2 - AS COTAS PREVALECEM SOBRE OS DESENHOS  
 3 - TODAS AS MEDIDAS ESTÃO EM METROS

QUADRO DE ÁREAS



PROJETISTA  
 CONSTRUTOR  
 PREFEITO



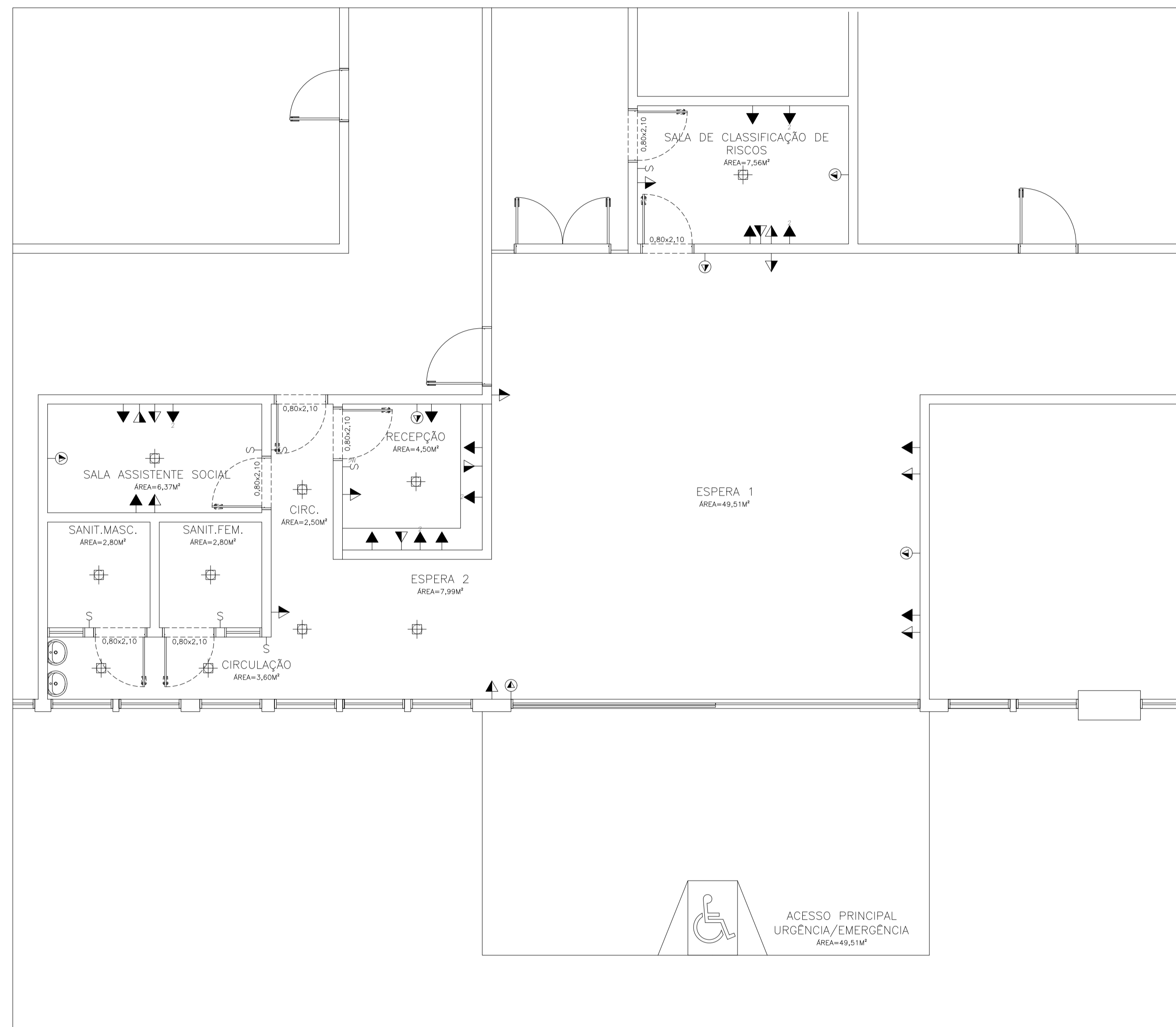
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOA GRANDE  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO  
 HOSPITAL MUNICIPAL MINISTRO OSWALDO TRIGUEIRO

ARQUITETURA	PROJETO BÁSICO
REVISÕES	MUNICÍPIO/UF: ALAGOA GRANDE/PB PROJETO: REFORMA DA RECEPÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL MINISTRO OSWALDO TRIGUEIRO

REFORMA DA RECEPÇÃO - HMO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: MANUELLA KLARA DA SILVA MELO  
 CREA/PB: 46179/4  
 ARQUITETA E URBANISTA

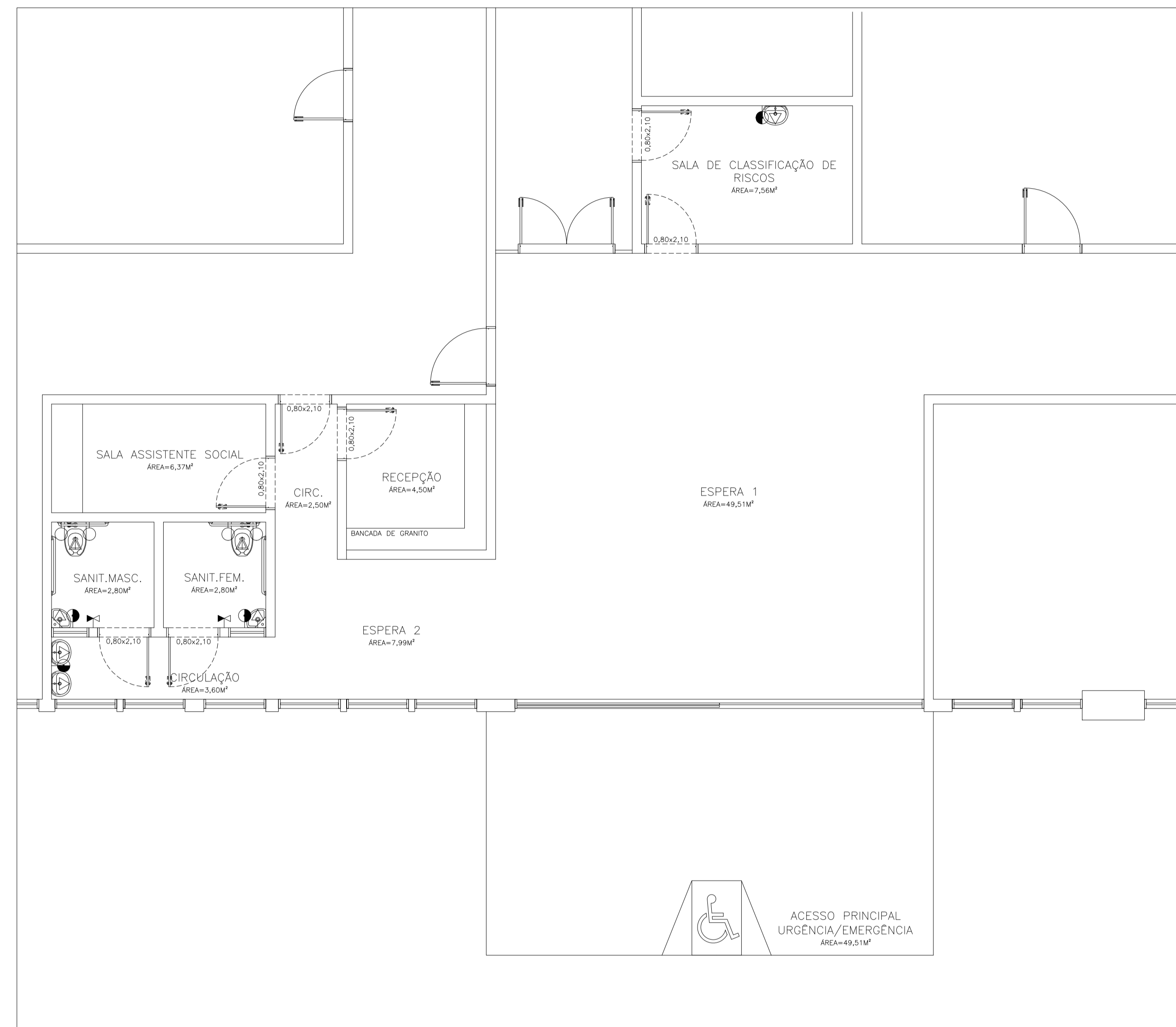
3 - PLANTA BAIXA - DEMOLIÇÃO/CONSTRUÇÃO	4 - PLANTA BAIXA - COTAS	28/02/2025	1 / 50
-----------------------------------------	--------------------------	------------	--------



5 PLANTA BAIXA – PONTOS ELÉTRICOS  
ESCALA 1/50

CONVENÇÕES ELÉTRICAS:

- ⊕ – TOMADA TRIPOLAR (F+N+T), 20A, PARA MICROONDAS, FERRO ELÉTRICO E MÁQUINA DE LAVAR ROUPAS. h=1,20 m.
- /— – INTERRUPTOR DE UMA SEÇÃO. h=1,20 m.
- /— – INTERRUPTOR DE 3 SEÇÕES. h=1,20 m.
- ⚡ – TOMADA TRIPOLAR (F+N+T), 5A. h=1,20 m.
- ⚡ – TOMADA TRIPOLAR (F+N+T), 5A. h=0,30 m.
- ⊕ – LUMINÁRIA, NO TETO, COM LÂMPADA LED DE 9W.
- ⚡ – TOMADA DE TELECOMUNICAÇÕES. h=1,00 m.



6 PLANTA BAIXA – PONTOS HIDROSSANITÁRIOS  
ESCALA 1/50

CONVENÇÕES HIDROSSANITÁRIOS:

- ⊕ – PONTO DE ÁGUA FRIA. h=0,60m.
- /— – PONTO DE ESGOTO. h=0,60m.
- ⚡ – PONTO DE ESGOTO NO PISO.
- ⚡ – REGISTRO DE GAVETA.

ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS

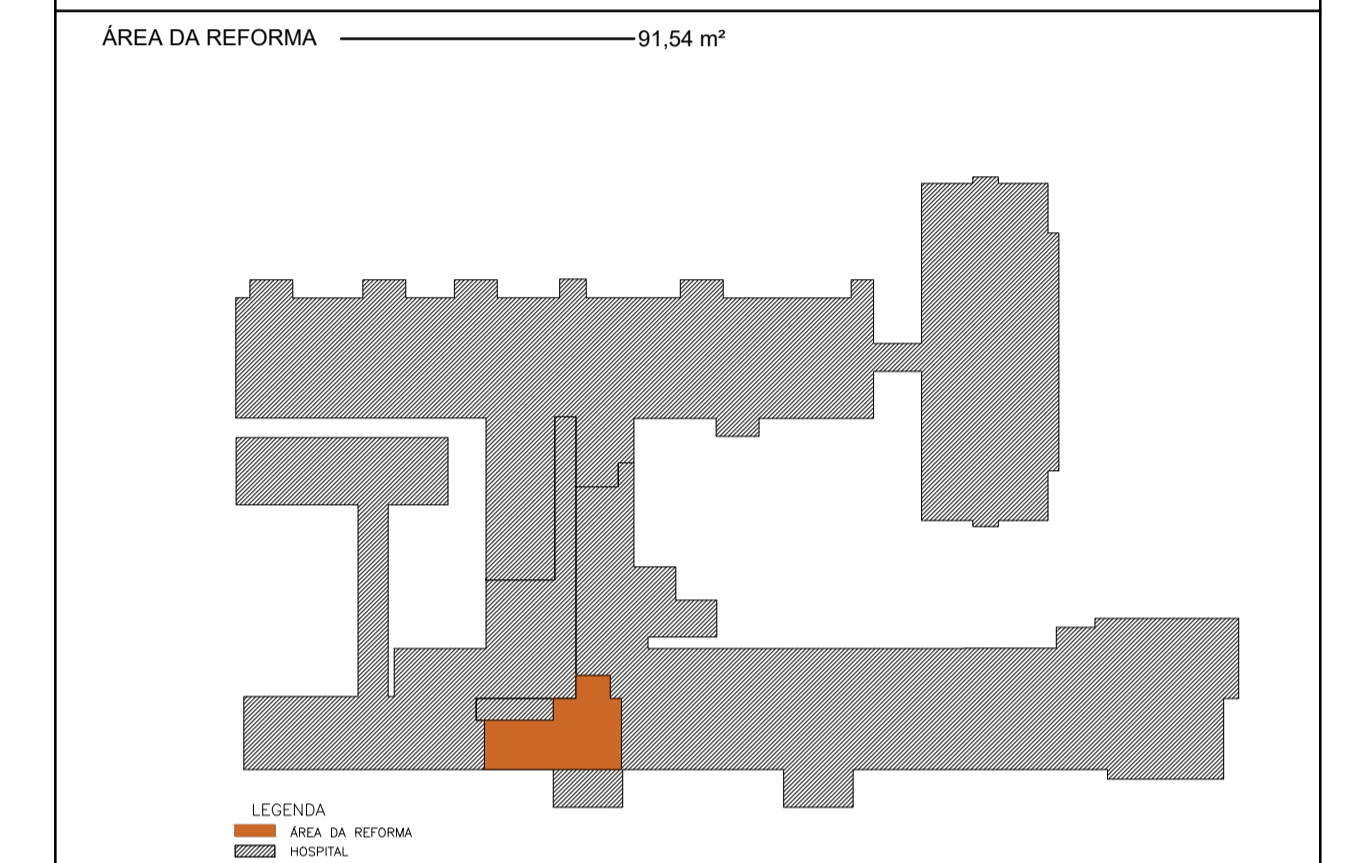
○	PISO
1	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato A de dimensões 60x60cm, com o acabamento fosco.
▽	PAREDE
1	Revestimento cerâmico para parede com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60cm, com o acabamento acetinado.
OBS: Toda cerâmica utilizada deve ter índice de absorção de água menor que 4%. As juntas devem ter largura mínima (de acordo com o material e as dimensões das placas) e a base deve ser epóxi.	
□	TETO
1	Pinura em tinta látex acrílica premium aplicada em duas demãos, sobre base de massa corrida PVA, regularizada e lisa. Cor: branco neve. ref. Corel/Suvini ou equivalente.

QUADRO DE ESQUADRIAS:

COD.	DESCRIÇÃO - JANELAS	LARG.	ALTURA	PEITORIL	TIPO	MAT. 1	MAT. 2	OBS.	QTD.
J1	Quadro em alumínio anodizado na cor branca. 2 "Elfas de correr", vidro tipo Isolador Térmico e acessórios em alumínio na cor branca.	1,00	0,50	1,80	CORRER ALUMINIO	VIDRO	2 FOLHAS		02
COD.	DESCRIÇÃO - PORTAS	LARG.	ALTURA	PEITORIL	TIPO	MAT. 1	MAT. 2	OBS.	QTD.
P1	Para sanit. fabricada em madeira. Balsa tratada ou equivalente, com acabamento metálico branco, dobradiças (3 por folha) e acessórios em aço cromado.	0,96	2,16	com fôrca	ABRIR	MADERA			06

- OBSERVAÇÕES:  
 1 - CONFERIR TODAS AS MEDIDAS NO LOCAL, FAZENDO AS DEVIDAS ADAPTAÇÕES  
 2 - AS COTAS PREVALECEM SOBRE OS DESENHOS  
 3 - TODAS AS MEDIDAS ESTÃO EM METROS

QUADRO DE ÁREAS



PROJETISTA  
 CONSTRUTOR  
 PREFEITO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAGOA GRANDE  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO  
 HOSPITAL MUNICIPAL MINISTRO OSWALDO TRIGUEIRO

ARQUITETURA	PROJETO BÁSICO
REVISÕES	MUNICÍPIO/UF: ALAGOA GRANDE/PB
1	PROJETO: REFORMA DA RECEPÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL
2	MINISTRO OSWALDO TRIGUEIRO
3	
4	

REFORMA DA RECEPÇÃO - HMOT

RESPONSÁVEL TÉCNICO: MANUELLA KLARA DA SILVA MELO  
 CREA/PB: A617964  
 ARQUITETA E URBANISTA

5 - PLANTA BAIXA - PONTOS ELÉTRICOS 6 - PLANTA BAIXA - PONTOS HIDROSSANITÁRIOS 28/02/2025 1 / 50

HOSPITAL MUNICIPAL MINISTRO OSWALDO TRIGUEIRO  
 AV. QUINZE DE NOVEMBRO, 153 - CENTRO, ALAGOA GRANDE - PB, 58388-000  
 FONE: (83) 99130-3453

03/03



## 1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: MANOELLA KLARA DA SILVA MELO  
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 048.XXX.XXX-70  
Nº do Registro: 000A617954

## 2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI15460540I00CT001  
Data de Cadastro: 11/04/2025  
Data de Registro: 11/04/2025

Modalidade: RRT SIMPLES  
Forma de Registro: INICIAL  
Forma de Participação: INDIVIDUAL

### 2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$125,40      Boleto nº 22085922      Pago em: 11/04/2025

## 3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

### 3.1 Serviço 001

Contratante: Fundo Municipal de Saude de Alagoa Grande  
Tipo: Órgão Público  
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 17.XXX.XXX/0001-15  
Data de Início: 11/04/2025  
Data de Previsão de Término: 11/04/2025

#### 3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil  
Tipo Logradouro: AV  
Logradouro: QUINZE DE NOVEMBRO  
Bairro: CENTRO

CEP: 58388000  
Nº: 153  
Complemento: HOSPITAL MUNICIPAL  
MINISTRO OSWALDO TRIGUEIRO  
Cidade/UF: ALAGOA GRANDE/PB

#### 3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO  
Atividade: 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma  
Grupo: PROJETO  
Atividade: 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais  
Grupo: PROJETO  
Atividade: 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão

Quantidade: 91,54  
Unidade: metro quadrado  
Quantidade: 91,54  
Unidade: metro quadrado  
Quantidade: 91,54  
Unidade: metro quadrado

#### 3.1.3 Tipologia

Tipologia: Hospitalar

#### 3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Projeto arquitetônico de reforma da recepção do Hospital Municipal de Alagoa Grande/PB.

#### 3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as



edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

#### 4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
<b>SI15460540I00CT001</b>	<b>Fundo Municipal de Saude de Alagoa Grande</b>	<b>INICIAL</b>	<b>11/04/2025</b>

#### 5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

#### 6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista MANOELLA KLARA DA SILVA MELO, registro CAU nº 000A617954, na data e hora: 2025-04-11 09:37:27, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).

